



DÉPARTEMENT DE LOT ET GARONNE

**COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
DU GRAND VILLENEUVOIS**

**MODIFICATION N°1
du PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**
tenant lieu de Programme Local de l'Habitat

Listes des emplacements réservés

- *Approbation du Plan Local d'Urbanisme intercommunal, le 20/12/2018*
- *Modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal, le 17/12/2019*
- *Décisions d'application du Tribunal Administratif, le 1/10/2020*
- *Mises à jour le 9/04/2019 et le 8/03/2021*

Procédure	Date de prescription	Date d'approbation
Modification n°1 du PLUi	16/03/2021	
Le Président de la Communauté d'Agglomération du Grand Villeneuvois		
Guillaume LEPERS		

Liste des emplacements réservés Commune d'Allez-et-Cazeneuve			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Extension du cimetière	3 992 m ²	Commune
ER2	Réalisation de contre-allées de desserte des riverains	57 744 m ²	Département
ER3	Aménagement et sécurisation du carrefour	1036 m ²	Commune
ER4	Sécurisation des abords de la voie verte	274 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Bias			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Aménagement d'une halte nautique	6 900 m ²	Commune
ER2	Elargissement de la Route de Carabelle	12 035 m ²	Commune
ER3	Requalification du pont Thomas	997 m ²	Commune
ER4	Création d'une voie de liaison entre l'Avenue de Senelles et la rue de Brondeau, de 7 mètres d'emprise	834 m ²	Commune
ER5	Recalibrage de la RD 446	22 013 m ²	Département
ER6	Elargissement de la rue Cami de Pastourel, à 10 mètres d'emprise	688 m ²	Commune
ER7	Recalibrage de la RD 236	17 956 m ²	Département
ER8	Aménagement de voirie pour améliorer la visibilité à l'angle de la VC65 et de la RD236	656 m ²	Département

Liste des emplacements réservés Commune de Casseneuil			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Elargissement du pont sur la Lède au carrefour D216/D242	137 m ²	Département
ER2	Aménagement de voirie	1 057 m ²	Commune
ER3	Extension du cimetière	7 051 m ²	Commune
ER4	Elargissement sur la rive droite du Lot d'un chemin piétonnier d'une largeur de 4 m, depuis le pont neuf (RD133) jusqu'à la RD217 vers Ste Livrade (VC 529))	5 511 m ²	Commune
ER5	Elargissement à 12 mètres de la RD236	9 450 m ²	Département
ER6	Emplacement réservé pour station d'épuration	4 660 m ²	Commune
ER7	Création d'un parking en face du cimetière	3 529 m ²	Commune
ER8	Création d'un chemin pour piétons longeant le Lot, d'une largeur de 4m	14 219 m ²	Commune
ER9	Elargissement à 10 mètres d'emprise de la VC 531	24 594 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Cassignas			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Extension du cimetière "Bordiels"	543 m ²	Commune
ER2	Sécurisation du carrefour entre la RD 103 et la VC 207	1 144 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Castella			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Création d'un cheminement piétonnier	713 m ²	CAGV
ER2	Sécurisation d'un virage dangereux de la RD 212	331 m ²	Département

Liste des emplacements réservés Commune de La Croix Blanche			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Creation station d'épuration	3 298 m ²	Commune
ER2	Déviation RN21	92 564 m ²	Etat
ER3	Creation d'une voie de desserte	573 m ²	Commune
ER4	Elargissement Allée de Mousset pour sécurisation carrefour	827 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Dolmayrac			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
Néant			

Liste des emplacements réservés Commune de Fongrave			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Elargissement de la rue de l'Eglise	405 m ²	Commune
ER2	Création d'un cheminement doux	250 m ²	Commune
ER3	Création d'un cheminement doux	252 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Hautefage-La-Tour			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Bourg / Création de stationnement pour campings car	2 566 m ²	Commune
ER2	Bourg / aménagement espace public	575 m ²	Commune
ER3	Bourg / Elargissement	9 304 m ²	Commune
ER4	Bourg / Création de voirie	1 743 m ²	Commune
ER5	Bourg / Extension du cimetière	7 300 m ²	Commune
ER6	La Clotte / Extension du cimetière	3 533 m ²	Commune
ER7	Sécurisation d'un virage dangereux de la RD 223	706 m ²	Département

Liste des emplacements réservés Commune de Laroque-Timbaut			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Extension du cimetière	2 159 m ²	Commune
ER2	Elargissement du chemin rural de Laroque pour liaison piétonne	471 m ²	Commune
ER3	Aménagement d'un parking camping car	14 154 m ²	Commune
ER4	Liaison piétonne entre la RD10 et la VC14 - emprise 3 m	856 m ²	Commune
ER5	Déviation VC n°2 dite du Bouscat	1 034 m ²	Commune
ER6	Aménagement d'un Espace public	16 178 m ²	Commune
ER7	Aménagement d'un parking	15 088 m ²	Commune
ER8	Aménagement d'un parking pour le stade	21 404 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Le Lédat			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Recalibrage/ déviation RD 242	1 980 m ²	Département
ER2	Recalibrage/ déviation RD 242	588 m ²	Département
ER3	Aménagement du carrefour à Plaine des Crouzets	1 034 m ²	Commune
ER4	Aménagement de la voie pour création d'une liaison douce entre le lotissement et le bourg (secteur Plaine de Laurrisol)	1 868 m ²	Commune
ER5	Aménagement du Chemin communal 202 pour création de liaison douce	466 m ²	Commune
ER6	Aménagement du Chemin communal 1 pour création de liaison douce	1 822 m ²	Commune
ER7	Extension de la Mairie	112 m ²	Commune
ER8	Création d'une liaison douce en bordure de la Lède	1 293 m ²	Commune
ER9	Extension du cimetière et aménagement de ses abords	2 867 m ²	Commune
ER10	Création d'un cheminement piéton	1 498 m ²	Commune
ER11	Amélioration de la visibilité à l'angle de la VC101 et de la RD2016	872 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Monbalen			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Agrandissement voirie	26 m ²	Commune
ER2	Isolation phonique	963 m ²	Commune
ER3	Espace vert / parcours de santé	3 182 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Pujols			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Dégagement de visibilité au carrefour des RD 118 et 226	2 669 m ²	Département
ER2	Aménagement d'un accès à la zone AU de Carrère	206 m ²	Commune
ER3	Aménagement du carrefour entre RD118 et Allée de Pech	648 m ²	Département
ER4	Aménagement du carrefour entre RD118 et VC n°50	1 234 m ²	Département
ER5	Dégagement de visibilité au carrefour RD 226 et VC 512	693 m ²	Département
ER6	Dégagement de visibilité au carrefour RD 446 et VC 66	858 m ²	Commune
ER7	Dégagement de visibilité au carrefour RD 446 et VC 102	725 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Saint-Antoine-de-Ficalba			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Sécurisation du carrefour RD 821 et Chemin des Tilleuls	242 m ²	Commune
ER2	Accès voirie	402 m ²	Commune
ER3	Elargissement de voirie	2 334 m ²	Commune
ER4	Creation d'un bassin de rétention	12 091 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Saint Etienne-de-Fougères			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Amorce voie RD225	1 862 m ²	Commune
ER2	Aménagement de desserte et de cheminement piéton	1 630 m ²	Commune
ER3	Maintien visibilité le long RD 225	648 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Saint-Robert			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Rectification virage dangereux de la RD 110	744 m ²	Département
ER2	Dégagement de la visibilité au carrefour RD 100 et VC 3	2 051 m ²	Département

Liste des emplacements réservés Commune de Sainte-Colombe-de-Villeneuve			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Aménagement d'un espace collectif et mise en place d'un ouvrage de défense incendie	300 m ²	Commune
ER2	Dégagement de visibilité au carrefour RD118 et VC 108	400 m ²	Département

Liste des emplacements réservés Commune de Sainte-Livrade-sur-Lot			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Création d'une voie de desserte depuis la RD911 rejoignant la rive des silos en longeant l'ancienne voie ferrée	7 384 m ²	Commune
ER2	Chemin piétonnier le long du Merdassou intégré à l'environnement et aux boisements	12 292 m ²	Commune
ER3	Création d'un cimetière	19 600 m ²	Commune
ER4	Elargissement de la VC526	6 579 m ²	Commune
ER5	Déviation et suppression du virage de la VC526 au lieu-dit Lacombes suite à l'effondrement des berges	5 320 m ²	Commune
ER6	Création d'un giratoire à l'intersection de la RD217 et la VC19	7 789 m ²	Commune
ER7	Réalisation d'un parking pour la base nautique de l'esplanade St Martin	1 253 m ²	Commune
ER8	Elargissement de la rue Source de Gamot	545 m ²	Commune

Liste des emplacements réservés Commune de Villeneuve-sur-Lot			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ER1	Elargissement de la rue Grelot, à 12 mètre d'emprise	1 106 m ²	Département
ER2	Création d'une liaison routière entre la rue Clement Ader et la rue Dieudonné Costes	17 m ²	Commune
ER3	Création d'une voie entre l'Allée de Contièges et la rue de Mauriac, de 8 mètres d'emprise	440 m ²	Commune
ER4	Servitude de passage pour l'entretien et le renforcement du collecteur	8 980 m ²	CAGV
ER5	Elargissement du chemin de la Coopérative, à 8 mètres d'emprise	246 m ²	Commune
ER6	Création d'une liaison piétonne entre la rue des Frères Clavet et la rue Sainte Catherine	13 m ²	Commune
ER7	Elargissement de la rue de Cournil, à 8 mètres d'emprise	416 m ²	Commune
ER8	Elargissement du cimetière Saint-Sulpice	10 975 m ²	Commune
ER9	Aménagement du virage de la rue Jeanne d'Arc	98 m ²	Commune
ER10	Création d'une voie de liaison entre la rue Heni de Bournazel et la rue Jean Bart, de 10 mètres d'emprise	890 m ²	Commune
ER11	Création d'une voie de liaison entre le Chemin de Menautous et le lotissement Denuel, de 10 mètres d'emprise	331 m ²	Commune
ER12	Aménagement du carrefour sur la route de Tournon, au niveau de la zone d'activités du Villeneuvois	1 877 m ²	Département
ER13	Création d'un espace public (parc et cimetière), au lieu-dit Rouquette	57 734 m ²	Commune
ER14	Création d'un cheminement doux le long du Lot, depuis le Château de Roger	17 963 m ²	Commune
ER15	Création d'une voie de désenclavement, de 8 mètres d'emprise	219 m ²	Commune
ER16	Passage pour canalisation d'assainissement et création d'un cheminement doux	432 m ²	CAGV
ER17	Aménagement des abords et d'un espace public à proximité de la Chapelle des Pénitents	891 m ²	Commune
ER18	Maintien visibilité angle RD 216 et VC 210	1 612 m ²	Commune
ER19	Création d'un accès à la RD 233	361 m ²	Commune
ER20	Maintien visibilité le long de la RD 233	1 094 m ²	Commune
ER21	Maintien visibilité le long de la RD 233	605 m ²	Département
ER22	Maintien visibilité le long de la RD 233	1 319 m ²	Département
ER23	Maintien visibilité le long de la RD 233	3 025 m ²	Département

Réservation commune à St Antoine de Ficalba, Castella, Monbalen, La Croix-Blanche			
N°	Destination	Superficie	Bénéficiaire
ERN21	Aménagement de la RN21 - section déviation de la Croix-Blanche - Créneau de Monbalen	924 476 m ²	Etat